



# Модульный дом Oscar

# Модель: Oscar 01

Площадь: 147 м<sup>2</sup>,  
в т.ч. открытые террасы 51.8 м<sup>2</sup>

Размер: 13.6 x 12 м

Количество спален: 2



№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	7,80
2	Кухня-Гостиная	45,00
3	Детская ванная комната	3,70
4	Основной санузел	3,60
5	Основная спальня	13,60
6	Гардероб	4,40
7	Детская	13,00
8	Хоз.комната	4,11
9	Входная терраса	23,60
10	Открытая терраса	28,20
Итого:		147,00

# Модель: Oscar 02

Площадь: 186 м<sup>2</sup>,  
в т.ч. открытые террасы 51.8 м<sup>2</sup>

Размер: 16,9 x 12 м

Количество спален: 3



№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	7,68
2	Кухня-Гостиная	45,00
3	Детская ванная комната	4,16
4	Основной санузел	3,46
5	Основная спальня	13,60
6	Гардероб	4,40
7	Детская	13,00
8	Коридор	2,60
9	Спальня	10,40
10	Гардероб	3,40
11	Санузел	3,60
12	Разделка	4,00
13	Сауна	10,00
14	Открытая терраса	28,20
15	Входная терраса	23,60
16	Хоз.комната	4,11
Итого:		186,00

# Модель: Oscar 03

Площадь: 186 м<sup>2</sup>,  
в т.ч. открытые террасы 51.8 м<sup>2</sup>

Размер: 16,9 x 12 м

Количество спален: 4



№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	7,80
2	Кухня-Гостиная	45,00
3	Детская ванная комната	3,70
4	Основной санузел	3,60
5	Основная спальня	13,60
6	Гардероб	4,40
7	Детская	13,00
8	Коридор	5,90
9	Спальня	10,40
10	Гардероб	3,40
11	Санузел	3,60
12	Спальня	10,90
13	Открытая терраса	28,20
14	Входная терраса	28,40
15	Хоз.комната	4,20
Итого:		186,90

# Внешний вид модульного дома Oscar\*



# Элементы интерьера дома Oscar\*











\*Элементы оформления интерьера и наружной отделки дома Oscar могут отличаться от приведенных в этой презентации. Мебель и аксессуары не входят в комплект поставки дома. Окончательная индивидуальная спецификация дома Oscar приводится в договоре продажи дома, который подписывается персонально с каждым клиентом. В этой презентации опубликованы 3D изображения как один из возможных примеров оформления дома Oscar.





# Преимущества строительства дома из модулей Elmaso

## Скорость

Параллельное производство новых модулей и монтаж готовых на площадке заказчика.  
Быстрая сборка здания на объекте с минимальными требованиями к технике и персоналу.

## Безопасность

Высокая заводская готовность модулей для монтажа на объекте.  
Соответствие требованиям нормативной документации.  
Гарантия до 2х лет.

## Технологии

Мощный стальной каркас и стабильная конструкция пола.  
Современный декоративный фасад и качественная внутренняя отделка.  
Эффективные тепло-и шумоизоляционные материалы.



# ELMACO



г. Санкт-Петербург,  
ул. Оптиков, д.4, корп. 2, лит. А  
Офис 311



[info@elmaco.ru](mailto:info@elmaco.ru)



+7 [812] 449 31 79



8 800 700 58 30